

# Nytt vann-, overvann- og avløpsanlegg på Visperud



Lørenskog  
kommune



# Agenda:

1. Presentasjon av prosjektet
2. Overvann – hva er problemet?
3. Oversiktstegning
4. Status
5. Hvordan vil arbeidene påvirke omgivelsene?
6. Grense mellom privat og kommunalt ansvar
7. Kommunikasjon



# Bakgrunn for vårt prosjektet på Visperud

- Ved kraftig nedbør
  - flom fra Røykåsbekken
  - tilbakeslag av kloakk inn i husene
- Oppgradering til dagens krav (Brannvann)
- Gammelt ledningsnett
  - for liten kapasitet
  - felles ledning for avløp og overvann
  - utette ledninger
    - 70 % fremmedvann (regnvann, smeltevann og grunnvann) i avløpsrørene.





# Hva har vi gjort så langt?

- Installert en kum som holder igjen overvann – bak Rasta senter
- Større rør vest for Røykåsveien
  - Avløpsrør fram til kommunens hovedavløpstunnell



# Hvilke tiltak starter vi med nå?

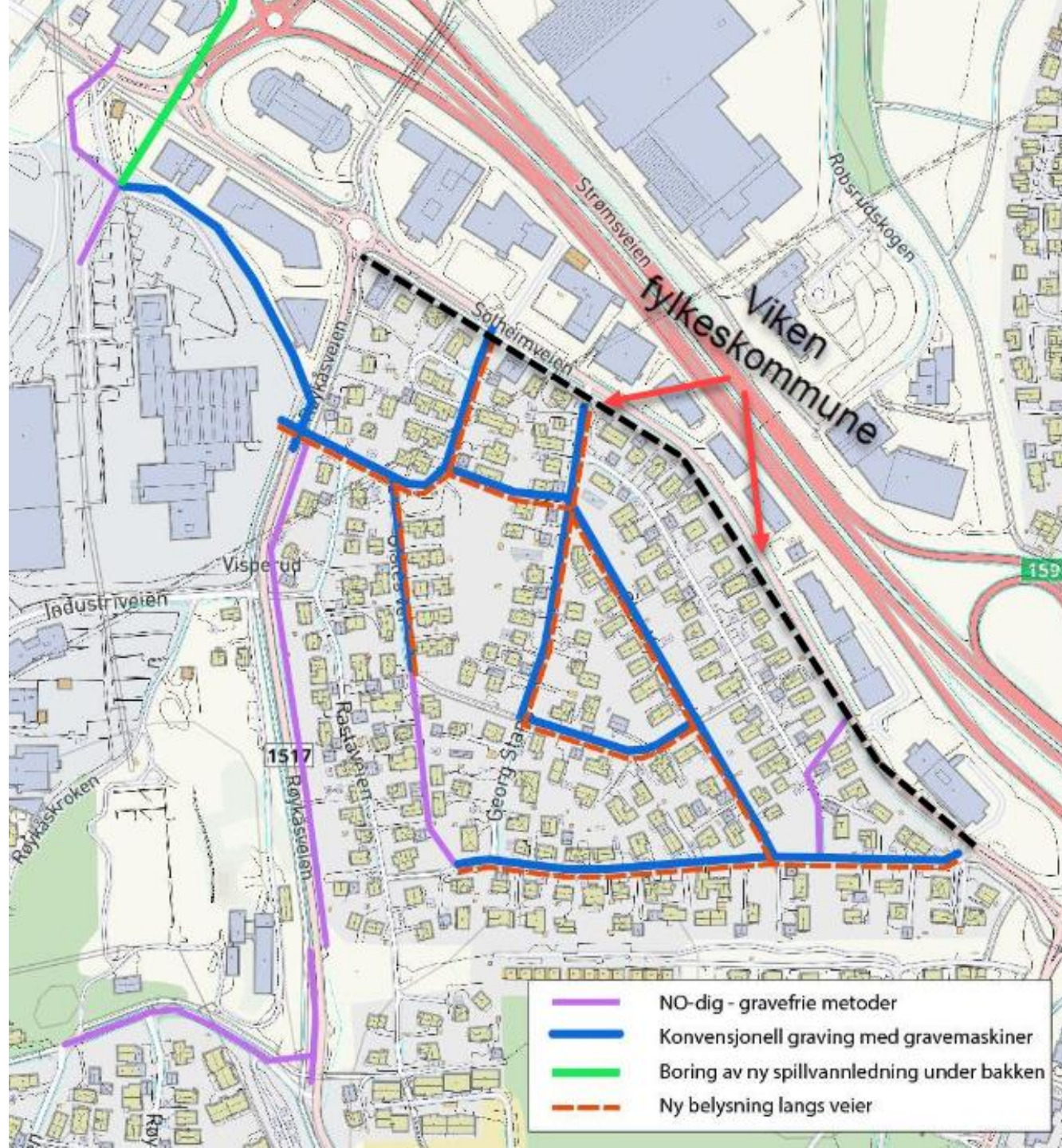
- Rehabiliterer ca. 3 km vann-, overvann- og avløpsledninger
  - 1,8 km i åpen grøft
  - 1,2 km som strømpesanering (No-dig – gravefrie metoder)
- Øke dimensjonen på kloakk- og overvannsledning i området
- Nytt veilysanlegg for deler av området der vi graver i veier





# Oversiktstegning

- No-dig gravefrie metoder
- Konvensjonell graving
- Ny belysning langs veier
- Grensesnitt Viken fylkeskommune



# Framdriftsplan

- Prosjektet er i planleggingsfase nå
- Februar 2024 - Kommunestyret behandler gjennomføring (BP2)
- Februar/ mars 2024 – kontrahere entreprenør
- April 2024 - Oppstart anleggsarbeider ved Njåls vei - Røykåsveien
- Sommer 2026 – arbeider ferdig



# Overvann – hva er problemet?

- Hva er overvann?
  - Regnvann
  - Smeltevann
  - Drensvann og grunnvann
- Flere tette flater enn før
- Tettere bebyggelse enn før
- Flere kraftige regnhendelser
- Underdimensjonerte rør





1946:

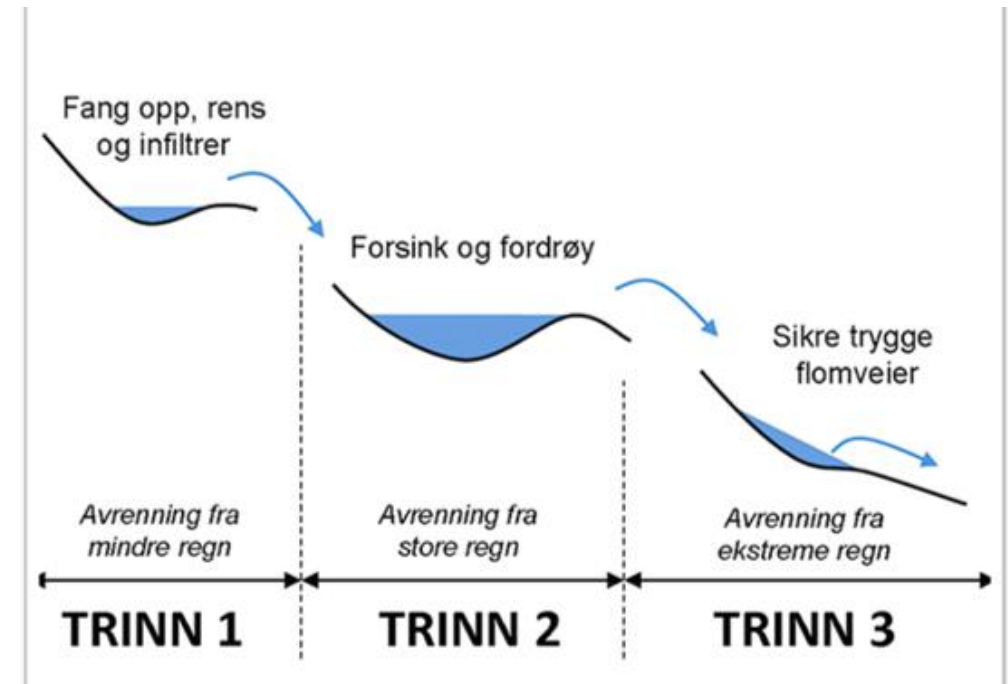


2022:



# Overvann – hvordan kan vi håndtere det?

- Hva gjør kommunen?
  - Større rør sikre
  - Opparbeide grøfter langs kommunale veier som skal graves opp
- Hva bør huseier gjøre?
  - Håndtere vannet lokalt
  - Koble fra taknedløp



Grense mellom  
privat og  
kommunalt  
ansvar

Private rør

Kommunale rør

Eiendomsgrense

- Ledning = rør
- Stikkledning =  
røret som kobler  
hus  
til kommunal ho  
vedledning





# Hvordan blir dere som beboere berørt?

- Trafikk og adkomst
- Midlertidig parkering
- Renovasjon
- Provisorisk vannforsyning og vannavstenging
- Midlertidig grunnnerverv
  - Graveskråninger og stikkledninger
- Rigg- og lagerområder
- Anleggsarbeider mandag-lørdag klokken 7.00-19.00
- Noen grunneiere må gjøre tiltak på egen eiendom

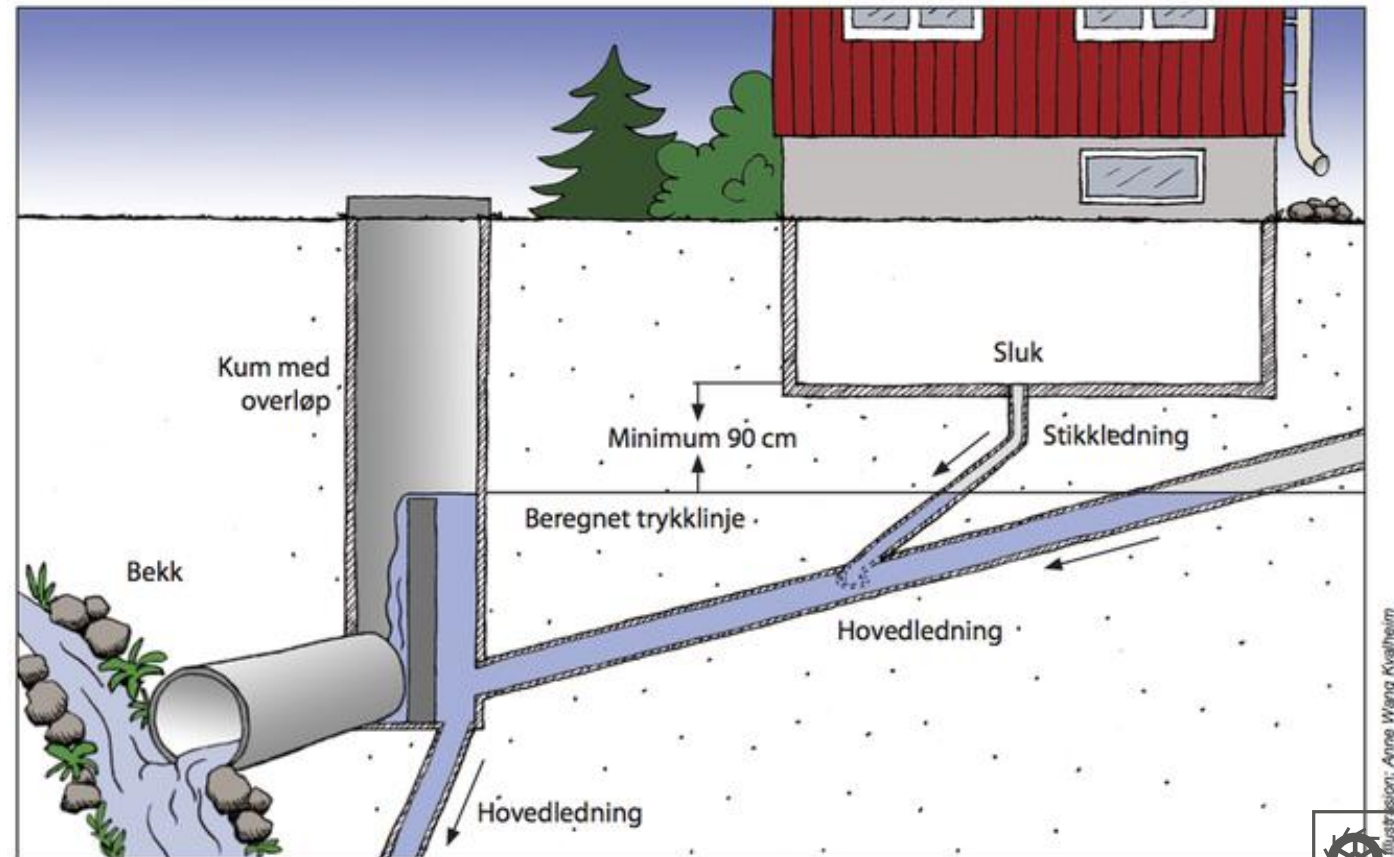


# Hvorfor separere?

Overvann i kloakk

overbelaster ledningsnettet

- Det kan føre til tilbakeslag
- Rent vann sendes til rensesanlegg, unødvendige kostnader
- Mindre effektiv rensing
- Forhindre forurensning



Her er et eksempel på hvordan det ser ut i kartet når overvann og kloakk ikke er separert

Blå: vann

Grønn: Kloakk

Svart: Overvann/drensvann

Rød: Fellesledning (kombinerer overvann og kloakk)



Separate rør  
for spillvann og overvann, to rør  
istedenfor ett



# Du må gjøre tiltak hvis...

- Dren/takvann er koblet til kloakkrør
  - Tiltak: anlegge separat drenerør frem til kommunalt overvannsrør
- Kloakkrøret er utett
  - Tiltak: rehabilitere
- Vi gjør vurdering basert på kommunens arkiv, ledningskart og rørundersøkelser
- Forurensningsloven §22



Hovedledning <- SV2  
Betong sirkulært 150



LC2: 0012.30

Hovedledning < SV4  
Betong sirkulært 150

LC2: 0005.70 m





Hövelledning < NW8  
Betong sinkkast 125



LC2: 0007.50 m





# Hvordan får jeg vite om jeg må gjøre tiltak?

- Brev fra kommunen med utfyllende informasjon
- De som må gjøre tiltak får varsel om pålegg om utbedring
  - Ett års frist – kan forlenges



# Når skal jeg gjøre tiltak på mine rør?

Når kommunene er ferdig med sine arbeider i ditt område

- Mindre kostnader for grunneier
- Først da er rørene du skal koble deg til på plass
- Trangt område – vi ønsker ikke flere entreprenører på området samtidig



# Frakobling av taknedløp

Et effektivt og billig tiltak  
for bedre overvannshåndtering



B. C. Braskerud



Foto: Fredrikstad kommune



B. C. Braskerud



B. C. Braskerud





# Lokal overvannshåndtering



Figur 22: Nedsenkning i terrenget kan fordrøye regnvann fra grøntareal (Foto: Erling Holm ©)



Figur 21: Fordrøyning og infiltrasjon i gresskleddeskanne langs gater, kalt vadi (Foto: Erling Holm ©)



Figur 16: Utløpet fra takrenne kan lages pent selv om det renner på bakken (Foto: Erling Holm ©)



# Kommunikasjon

- Prosjektets nettside (QR-kode)
- Meld dere på nyhetsbrev:  
[www.lorenskog.kommune.no/visperud-nabo/](http://www.lorenskog.kommune.no/visperud-nabo/)
- Kontakt oss

Mathias Werner Vilbrandt  
Prosjektleder  
Telefon: 99 43 12 93  
E-post: [mww@lorenskog.kommune.no](mailto:mww@lorenskog.kommune.no)

Homan Aryanfar  
Assisterende prosjektleder  
Telefon: 95 84 37 88  
E-post: [homary@lorenskog.kommune.no](mailto:homary@lorenskog.kommune.no)



# Spørsmål?



Lørenskog  
kommune